ACTA DE VISITA

LUGAR: Oficina de Registro de instrumentos públicos de la Dorada caldas

FECHA: 24 de enero de 2023

ASUNTO: Acta de visita inicial supervisión de obra

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

FUNCIONARIO (S) DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Ing. Bayardo Bustos Linares
Supervisor Contrato de Interventoría

REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Dr. Joaquín Martínez Vanegas

CONTRATISTA O DELEGADO

Néstor Julio Bejarano

INTERVENTORÍA DE OBRA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino
Residente de Interventoría

OBSERVACIONES:

Se realiza la visita técnica y se lleva a cabo el recorrido de manera conjunta realizando la medición de las áreas a intervenir y la validación de cada una de las actividades, dejando como resultado lo que se describe a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD MEDIDA
1	**PRELIMINARES**		
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m^2	18,70
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	2,00

1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	0,00
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	2,00
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	0,00
1,31	DESMONTA DE MANTO EN VIGA CANAL	m	21,00
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	glb	1,00
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	163,53
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	30,00
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**		
2,13	HOJA PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	2,00
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	0,00
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	0,00
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**		
3,12	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,51-0,75M	un	0,00
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un	0,00
4	**CIELORRASOS**		
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²	0,00
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	23,00
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**		
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO	m²	0,00
7	**ENCHAPE MUROS**		
7,03	RESANE	m²	16,00
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m²	1,40
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**		

10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	50,92
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²	31,65
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**		
11,01	BICAPA MANTO 6,2MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	0,00
13	**PINTURAS**		
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	11,24
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	341,86
14	**PISOS**		
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	0,00
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 30,5X10CM	m	0,00
15	**RED ELÉCTRICA**		
15,10	LUMINARIA LED 60X60CM PARA TECHO MODULAR	un	4,00
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	un	3,00
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un	3,00
16	**RED HIDRÁULICA**		
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	2,00
17	**RED SANITARIA**		
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**		
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	0,00
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	0,00

19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	0,00
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	0,00
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO	un	0,00
NP	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**		
NP-20,02 - Matriz	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²	30,70
NP -13,04 - Honda	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	m²	8,87
NP-2,18 - Honda	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	5,00
NP MATRIZ 2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	11,83
NP MATRIZ 2,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM	m²	0,72
NP - 4,04- Salamina	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM	m²	18,70
NP-2,09 - Aguadas	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00
NP-2,10- Aguadas	MUEBLE BAJO MESON COCINA	ml	1,90
NP 1	INSTALACION DE AVISO INCLUYE PUNTO ELECTRICO	un	1,00
NP 2	MANTENIMIENTO EQUIPOS DE A-A	un	5,00
NP3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA EN FIBRA MINERAL	un	182,00

FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

Dr. Joaquín Martínez Vanegas
REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Ing. Bayardo Bustos Linares
FUNCIONARIO INFRAESTRUCTURA

Néstor Julio Bejarano
CONTRATISTA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino
INTERVENTORIA O DELEADO